

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 39-31-07  
организация, адрес, телефон, факс

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад", 641720, Курганская область, м.о. Катайский, с.  
Ильинское, ул. Западная, д. 35, г-ж 214, 216, каб. 1  
организация, адрес, телефон, факс

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г.  
Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)  
наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	63П/25
	дата
	12.05.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	01.07.2025	15.12.2025

СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 416 893,08	2 416 893,08	2 416 893,08
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 416 893,08	2 416 893,08	2 416 893,08
Итого					2 416 893,08
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором					-
Всего с учетом снижения					2 416 893,08
НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 416 893,08

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:  
Директор ООО «СК «Северо-Запад»

М П



О.М. Буй

Д.И. Кошкин

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 15 » декабря 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0534-ОД от «05» декабря 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель МКУ «СТК» Волков Р.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО СК «Северо-Запад» Кошкин Д.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист отдела технического контроля  
НО «ФКР ТО» Гурьянова Н.Г.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Генеральный директор ООО "ПЭУ "ПАРТНЕР-МКД" Звонарев С.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО СК «Северо-Запад»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 63П/25 от 12.05.2025 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО СК «Северо-Запад»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

12.05.2025  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

15.12.2025  
дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

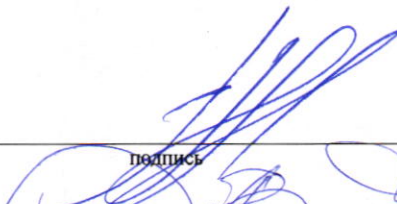
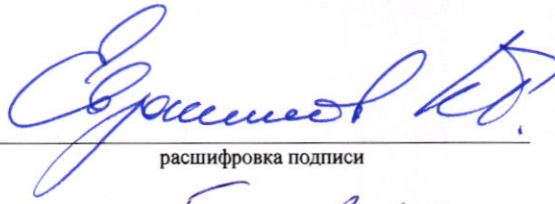
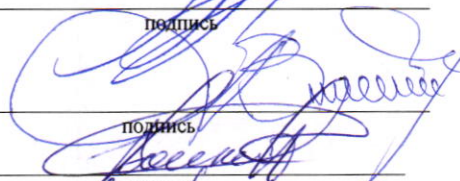
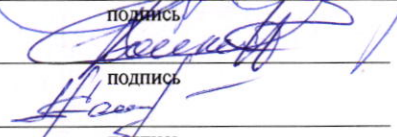
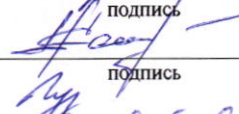
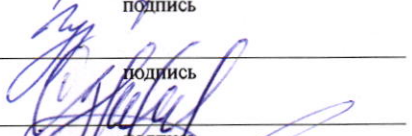
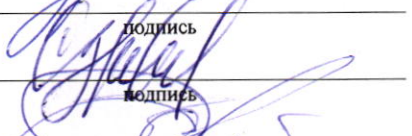
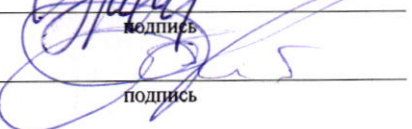
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

 подпись	 расшифровка подписи
 подпись	Битов А.В. расшифровка подписи
 подпись	Ф.А. Васильев расшифровка подписи
 подпись	Васильев А.А. расшифровка подписи
 подпись	Гурьев А.И. расшифровка подписи
 подпись	Зюбаров С.В. расшифровка подписи
 подпись	Зюбаров С.В. расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

должность

подпись

расшифровка подписи



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10627/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

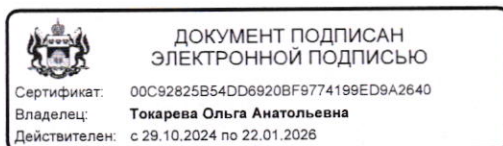
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 6 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева





Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 15 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 63П/25 от 12.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Гурьянова Н.Г., Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «ПЭУ «ПАРТНЕР- МКД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует

Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, тел. 393-107 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>	Форма по ОКУД	Код	0322005
		по ОКПО		
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад", 641720, Курганская область, м.о. Катайский, с. Ильинское, ул. Западная, д. 35, г-ж 214, 216, каб. 1 <small>(организация, адрес, телефон, факс)</small>	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения) <small>(наименование, адрес)</small>			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а <small>(наименование)</small>			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	63П/25
			дата	12.05.2025
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	15.12.2025	01.07.2025	15.12.2025

**АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Смета № 02-01-01, ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

2 188 507,65 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по порядку	позиции по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1.</b>												
<b>Демонтажные работы</b>												
1	1	ГЭСНм08-03-572-06	Демонтаж.Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1200х1000 мм	шт	1	1	1					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									833,15
			ФОТ									640,51
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					621,29
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					326,66
			Всего по позиции							1 791,79		1 791,79
2	2	ГЭСНм08-03-599-02	Демонтаж.Щитки осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса щитка свыше 6 до 15 кг	шт	20	1	20					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.84 табл.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									10 625,65
			ФОТ									10 487,93
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					10 173,29
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					5 348,84
			Всего по позиции							1 317,80		26 355,96



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	3	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,2	1	0,2					
			Итого прямые затраты									578,79
			ФОТ									578,42
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					526,36
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					277,64
			Всего по позиции									6 913,95
4	4	ГЭСНр67-01-004-01	Демонтаж: выключателей, розеток	100 шт	0,05	1	0,05					
			Итого прямые затраты									132,93
			ФОТ									132,93
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					120,97
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					63,81
			Всего по позиции									317,71
5	5	ГЭСНр67-01-002-05	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм	100 м труб	0,95	1	0,95					
			Итого прямые затраты									7 702,66
			ФОТ									7 650,18
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					6 961,66
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					3 672,09
			Всего по позиции									18 336,41
6	6	ГЭСНр67-01-002-01	Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 6 мм <sup>2</sup>	100 м труб	0,95	1	0,95					
			Итого прямые затраты									1 017,73
			ФОТ									1 017,73
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					926,13
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					488,51
			Всего по позиции									2 560,39
7	7	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабелей	100 м	1,6	1	1,6					
			Итого прямые затраты									7 030,72
			ФОТ									7 029,73
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					6 397,05
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					3 374,27
			Всего по позиции									16 802,04
8	8	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,69	1	0,69					
			Итого прямые затраты									8 847,51
			ФОТ									8 844,52
			Пр812-101-0-1 НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91					8 048,51
			Пр774-101-0 СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					4 245,37
			Всего по позиции									21 141,39
9	9	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат/предназначено в пом	шт	129	1	129					
			Прказз от 14.07.2022 № 57/лпр п.84 табл.3									
			Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
			Итого прямые затраты									22 974,68
			ФОТ									22 974,68
			Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					22 285,44
			Пр774-049-3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					11 717,09
			Всего по позиции									57 436,70
10	10	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат/для дальнейшей установки	шт	78	1	78					
			57/лпр_2022_п.84_т.3.ст. Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОЗП=0,6; ЗМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
			Итого прямые затраты									27 783,34
			ФОТ									27 783,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					26 949,84
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					14 169,50
		Всего по позиции										69 458,35
Сети освещения подвала												
11	11	ГЭСНм08-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,32	1	0,32					
		Итого прямые затраты										9 565,41
		ФОТ										9 485,68
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					9 201,11
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					4 837,70
		Всего по позиции										23 793,22
12	12	Счет-фактура № 35976 от 02.07.2025	Светильник светодиодный герметичный СПЛ 1565-круг 15Вт 6500К 1350lm IP65 IN HOME	шт	32	1	32					4 400,00
		Цена=165,00*1,2										137,50
		Всего по позиции										4 400,00
13	13	ФСБЦ.20.5.02.06-0001	Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 80x80x40 мм	10 шт	3	1	3					1 298,82
		Всего по позиции										1 298,82
14	14	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,43	1	1,43					1 298,82
		Итого прямые затраты										15 763,81
		ФОТ										15 065,61
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					14 613,64
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					7 683,46
		Всего по позиции										38 358,85
15	15	ФСБЦ.24.3.01.03-0021	Трубы гладкие жесткие, тяжелые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	145,86	1	145,86					3 834,66
		Всего по позиции										3 834,66
16	16	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,02	1	0,02					165,82
		Итого прямые затраты										162,52
		ФОТ										157,64
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					82,89
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					409,60
		Всего по позиции										20 480,00
17	17	ФСБЦ.24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	2,04	1	2,04					18,65
		Всего по позиции										18,65
18	18	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого однопольного или многопольного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм²	100 м	1,45	1	1,45					4 667,01
		Итого прямые затраты										4 314,12
		ФОТ										4 184,70
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					2 200,20
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					11 137,43
		Всего по позиции										7 680,99
19	19	ФСБЦ.21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x1,50г(Н), РЕ-660	1000 м	0,1479	1	0,1479					56 928,84
		Всего по позиции										8 419,78
		Всего по позиции										8 419,78



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	20	ФСБЦ.20.2.08.07.0044	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям. Диаметр 16-17 мм	100 шт	2,9	1	2,9	112,80	1,4		157,92	457,97
			Всего по позиции									457,97
21	21	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта труба-труба D=16 мм	шт	50	1	50	8,33				416,50
			Цена=10,00/1,2									
			Всего по позиции									416,50
22	22	ГСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неуглопенного типа при открытой проводке	100 шт	0,02	1	0,02					
			Итого прямые затраты									370,24
			ФОТ									364,94
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					353,99
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					186,12
		Всего по позиции						45 882,00				917,64
23	23	ФСБЦ.20.4.01.01-1049	Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44	шт	2	1	2	148,10	1,61		238,44	476,88
			Всего по позиции									476,88
			Сети аварийного освещения									
24	24	ГСНм08-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									2 391,35
			ФОТ									2 371,41
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					2 300,27
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					1 209,42
		Всего по позиции						74 353,63				5 948,29
25	25	Счет-фактура № 55265 от 07.10.2025	Светильник Актон СА7006У	шт	4	1	4	1 224,17				4 896,68
			Цена=1469,00/1,2									
			Всего по позиции									4 896,68
26	26	Счет-фактура № 55582 от 07.10.2025	Светильник Актон СА7106Ф	шт	4	1	4	996,67				3 986,68
			Всего по позиции									3 986,68
27	27	ФСБЦ.20.5.02.06-0034	Коробки ответвительные У195 М УХЛ2	10 шт	0,4	1	0,4	80,95	1,23		99,57	3 986,68
			Всего по позиции									39,83
28	28	ГСНм08-02-409-01	Труба винтипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,4	1	0,4					39,83
			Итого прямые затраты									4 409,44
			ФОТ									4 214,15
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					4 087,73
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					2 149,22
		Всего по позиции						26 824,33				10 729,73
29	29	ФСБЦ.24.3.01.03-0021	Труба гладко жесткая, тяжелая, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	40,8	1	40,8	26,29	1		26,29	1 072,63
			Всего по позиции									1 072,63
30	30	ГСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,01	1	0,01					82,91
			Итого прямые затраты									82,91

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									
		Пр812-049.3.1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					81,26
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					78,82
		Всего по позиции								20 480,00		41,44
31	31	ФСБЦ.24.3.01.02.0021	Трубы гибкие гофрированные, легкие, на самозатухающего ПВХ, с заходом, номинальный диаметр 16 мм	м	1,02	1	1,02	9,14	1			9,32
		Всего по позиции										9,32
32	32	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта труба-труба D=16 мм	шт	15	1	15			8,33		124,95
		Цена=10,00/1,2										
		Всего по позиции										124,95
33	33	ФСБЦ.20.2.08.07.0044	Скобы одноконтурные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	0,82	1	0,82	112,80	1,4	157,92		129,49
		Всего по позиции										129,49
34	34	ГЭСНд8-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одноконтурного или многоконтурного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,41	1	0,41					
		Итого прямые затраты										1 319,64
		ФОТ										1 219,85
		Пр812-049.3.1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 183,25
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			622,12		622,12
		Всего по позиции								7 680,95		3 149,19
35	35	ГЭСНд8-02-403-02	Провод, групповой в защитной оболочке или кабель, трех- пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,04	1	0,04					
		Итого прямые затраты										305,75
		ФОТ										294,31
		Пр812-049.3.1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			285,48		285,48
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			150,10		150,10
		Всего по позиции								18 680,00		747,20
36	36	ФСБЦ.21.1.06.09.0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-600	1000 м	0,0459	1	0,0459	47 048,63	1,21	56 928,84		2 213,03
		Всего по позиции										2 613,03
Сети освещения подъездов												
37	37	ГЭСНд8-03-609-02	Светильник светодиодный накладной и подвесной линейный с креплением на: бетонное основание (стена, потолок)	100 шт	0,44	1	0,44					
		Итого прямые затраты										13 152,43
		ФОТ										13 042,80
		Пр812-049.3.1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97			12 651,52		12 651,52
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51			6 651,83		6 651,83
		Всего по позиции								74 353,75		32 715,65
38	38	Счет-фактура № 55582 от 07.10.2025	Светильник Актив СА7008У	шт	43	1	43			1 224,17		52 639,31
		Цена=1469,00/1,2										
		Всего по позиции										52 639,31
39	39	Счет-фактура № 39876 от 02.07.2025	Светильник светодиодный герметичный СИП 1565-крут 15Вт 6500К 13507м IP65 IN HOME	шт	1	1	1			137,50		137,50
		Цена=165,00/1,2										
		Всего по позиции										137,50



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	40	ФСБЦ.20.5.02.06-0001	Коробки разветвительные для открытой проводки, размеры 80х80х40 мм	10 шт	2	1	2		351,98	1,23		865,88
			Всего по позиции									865,88
41	41	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винтипоставая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	0,03	1	0,03					
			Итого прямые затраты									330,70
			ФОТ									316,06
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					306,58
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					161,19
		Всего по позиции							26 824,00			804,72
42	42	ФСБЦ.24.3.01.03-0021	Трубы гладкие жесткие, твердые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 16 мм	м	3,06	1	3,06		26,29	1		80,45
			Всего по позиции									80,45
43	43	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,005	1	0,005					
			Итого прямые затраты									41,46
			ФОТ									40,63
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					39,41
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					20,72
		Всего по позиции							20 480,00			102,40
44	44	ФСБЦ.24.3.01.02-0021	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 16 мм	м	0,51	1	0,51		9,14	1		9,14
			Всего по позиции									4,66
45	45	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта труба-труба D=16 мм	шт	2	1	2					4,66
			Цена=10,0012									16,66
			Всего по позиции						112,80	1,4		7,90
46	46	ФСБЦ.20.2.08.07-0044	Скобы оцинкованные анкерные для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	100 шт	0,05	1	0,05					7,90
			Всего по позиции									7,90
47	47	ГЭСНм08-02-412-02	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,035	1	0,035					
			Итого прямые затраты									112,66
			ФОТ									104,14
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					101,02
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					53,11
		Всего по позиции							7 681,43			268,85
48	48	ГЭСНм08-02-412-09	Затягивание проводов в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,05	1	1,05					
			Итого прямые затраты									1 250,06
			ФОТ									1 065,08
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97			97					1 033,13
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51			51					543,19
		Всего по позиции							2 711,82			2 847,41
49	49	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех- пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,95	1	0,95					
			Итого прямые затраты									7 261,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ФОТ									6 989,87
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					6 780,17
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					3 564,83
			Всего по позиции							18 679,76		17 745,77
50	50	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,20757	1	0,20757	47 048,63	1,21	56 928,84		11 816,72
			Всего по позиции									11 816,72
51	51	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					
			Итого прямые затраты									185,13
			ФОТ									182,47
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					177,00
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					93,06
			Всего по позиции							45 883,00		458,83
52	52	ФСБЦ-20.4.01.01-1049	Выключатель открытого монтажа одноклавишный 10 А, цвет белый, IP44	шт	1	1	1	148,10	1,61	238,44		238,44
			Всего по позиции									238,44
Сварочные посты, розетки и питание домофонов												
53	53	ГЭСНм08-03-599-09	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									3 871,21
			ФОТ									2 974,61
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 885,37
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 517,05
			Всего по позиции							4 166,33		8 332,65
54	54	ФСБЦ-20.4.04.02-0043	Щит распределительный наружной установки ЩРН-12з-1, с замком, IP31, размеры 265х310х120 мм	шт	2	1	2	1 158,02	1,4	1 621,23		3 242,46
			Всего по позиции									3 242,46
55	55	ГЭСНм08-01-080-02	Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 6 (УЗО)	шт	4	1	4					
			Итого прямые затраты									3 348,17
			ФОТ									2 673,00
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 592,81
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					1 363,23
			Всего по позиции							1 837,58		7 350,33
56	56	ФСБЦ-62.1.05.03-1641	Устройство защитного отключения 2P, 25 А, 30 мА	шт	4	1	4	807,27	1,14	920,29		3 681,16
			Всего по позиции									3 681,16
57	57	ГЭСНм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутопленного типа при открытой проводке	100 шт	0,08	1	0,08					
			Итого прямые затраты									1 617,43
			ФОТ									1 596,25
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 548,36
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					814,09
			Всего по позиции							50 146,88		4 011,75
58	58	ФСБЦ-20.4.03.07-0023	Розетки щитовые для монтажа на DIN-рейку на 3 модуля с заземлением, ток 16 А, напряжение 250 В	100 шт	0,08	1	0,08	20 851,33	1,23	25 647,14		2 051,77
			Всего по позиции									2 051,77
59	59	ГЭСНм08-02-409-01	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм	100 м	1,29	1	1,29					
			Итого прямые затраты									14 220,50
			ФОТ									13 590,65
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					13 182,93



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 931,23
			Всего по позиции							26 824,36		34 603,43
60	60	ФСБЦ-24.3.01.03-0022	Трубы гладкие жесткие, тяжелые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 20 мм	м	131,58	1	131,58	29,66	1	29,66		3 902,66
			Всего по позиции									3 902,66
61	61	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,02	1	0,02					165,82
			Итого прямые затраты									162,52
			ФОТ									157,64
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					82,89
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					20 480,00
			Всего по позиции									409,60
62	62	ФСБЦ-24.3.01.02-0001	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с протяжкой, номинальный диаметр 20 мм	м	2,04	1	2,04	12,11	1	12,11		24,70
			Всего по позиции									24,70
63	63	Счет-фактура № 45042 от 14.08.2025	Муфта труба-трубы, д.20мм	шт	45	1	45			10,00		450,00
			Цена=12,00/1,2									
			Всего по позиции									450,00
64	64	ФСБЦ-20.2.08.07-0045	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 19-20 мм	100 шт	2,6	1	2,6	119,80	1,4	167,72		436,07
			Всего по позиции									436,07
65	65	ГЭСНм08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм <sup>2</sup>	100 м	1,29	1	1,29					5 035,54
			Итого прямые затраты									4 490,22
			ФОТ									4 355,51
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					2 290,01
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					9 123,91
			Всего по позиции									11 769,85
66	66	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,42	1	0,42					3 210,35
			Итого прямые затраты									3 090,27
			ФОТ									2 997,56
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 576,04
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					18 679,86
			Всего по позиции									7 845,54
67	67	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x2,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,11526	1	0,11526	72 551,44	1,21	87 787,24		10 118,36
			Всего по позиции									10 118,36
68	68	ФСБЦ-21.1.06.09-0153	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(A)-LS 3x4ок(N, PE)-660	1000 м	0,0612	1	0,0612	112 461,76	1,21	136 078,73		8 328,02
			Всего по позиции									8 328,02
Магистраль												
69	69	ГЭСНм08-02-409-02	Труба винилпластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 50 мм	100 м	0,98	1	0,98					16 015,85
			Итого прямые затраты									15 090,04
			ФОТ									14 637,34
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					7 695,92
			Всего по позиции							39 432,89		38 644,23
70	70	ФСБЦ-24.3.01.03-0026	Трубы гладкие жесткие, тяжелые, из самозатухающего ПВХ, номинальный диаметр 50 мм	м	99,96	1	99,96	125,54	1	125,54		12 548,98
			Всего по позиции									12 548,98
71	71	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,07	1	0,07					580,39
			Итого прямые затраты									580,39
			ФОТ									568,81
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					551,75
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					290,09
			Всего по позиции							20 480,14		1 433,61
72	72	ФСБЦ-24.3.01.02-0026	Трубы гибкие гофрированные, легкие, из самозатухающего ПВХ, с зондом, номинальный диаметр 50 мм	м	7,14	1	7,14	55,96	1	55,96		399,55
			Всего по позиции									399,55
73	73	Счет-фактура № 55265 от 07.10.2025	Муфта труба-трубы, д.50мм	шт	35	1	35			79,00		2 765,00
			Цена=94,8/1,2									
			Всего по позиции									2 765,00
74	74	ФСБЦ-20.2.08.07-0050	Скобы оцинкованные анодированные двухлапковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 48-50 мм	100 шт	2	1	2	422,86	1,4	592,00		1 184,00
			Всего по позиции									1 184,00
75	75	ГЭСНм08-02-412-06	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 120 мм2	100 м	1,05	1	1,05					
			Итого прямые затраты									10 250,13
			ФОТ									8 548,02
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					8 291,58
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					4 359,49
			Всего по позиции							21 968,24		23 066,65
76	76	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	0,6	1	0,6					
			Итого прямые затраты									4 586,20
			ФОТ									4 414,67
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 282,23
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 251,46
			Всего по позиции							18 679,82		11 207,89
77	77	ФСБЦ-21.1.06.09-0181	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х25мк-660	1000 м	0,1683	1	0,1683	1 043 421,44	1,21	1 262 539,94		212 485,47
			Всего по позиции									212 485,47
78	78	ФСБЦ-20.2.10.03-0011	Наконечники кабельные медные 25-10-8	100 шт	0,2	1	0,2	1 755,61	1,27	2 229,62		445,92
			Всего по позиции									445,92
Щиты												
79	79	ГЭСНм08-03-599-03	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса щитка свыше 15 до 25 кг	шт	20	1	20					
			Итого прямые затраты									53 606,80
			ФОТ									45 170,69
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					43 815,57



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					23 037,05
			Всего по позиции							6 067,47		121 349,34
80	80	Счет-фактура № 619 от 17.10.2026	ЩЗ (950х950х140) 4 кв индивид.	комп	10	1	10			10 500,00		105 000,00
			Цена=12600/1,2									
			Всего по позиции									105 000,00
81	81	Счет-фактура № 619 от 17.10.2026	ЩЗ (950х900х140) 3 кв индивид.	комп	10	1	10			10 500,00		105 000,00
			Цена=12600/1,2									
			Всего по позиции									105 000,00
Автоматические выключатели												
82	82	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат //ранее демонтированные	шт	78	1	78					
			Итого прямые затраты									46 622,13
			ФОТ									46 305,57
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					44 916,40
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					23 615,84
			Всего по позиции							1 488,21		116 080,48
83	83	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	198	1	198					
			Итого прямые затраты									118 348,46
			ФОТ									117 544,90
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					114 018,55
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					59 947,90
			Всего по позиции							1 488,21		294 665,81
84	84	ФСБЦ-62.1.01.09-1105	Выключатель автоматический 1Р, 40 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	69	1	69	122,85	1,16	142,51		9 833,19
			Всего по позиции									9 833,19
85	85	ФСБЦ-62.1.01.09-1103	Выключатель автоматический 1Р, 25 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	41	1	41	103,63	1,16	120,21		4 928,61
			Всего по позиции									4 928,61
86	86	ФСБЦ-62.1.01.09-1101	Выключатель автоматический 1Р, 16 А, 4,5 кА, характеристика С	шт	88	1	88	100,65	1,16	116,75		10 274,00
			Всего по позиции									10 274,00
Приборы учета												
87	87	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные //ранее демонтированные	шт	69	1	69					
			Итого прямые затраты									13 959,11
			ФОТ									12 040,38
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					11 679,17
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					6 140,59
			Всего по позиции							463,79		32 001,58
Расключение щитов												
88	88	ГЭСНм11-06-002-01	Электрические проводки в щитах и пультах: шкафных и панельных	100 м	2,76	1	2,76					
			Итого прямые затраты									16 748,84
			ФОТ									16 456,40
		Пр/812-053.0-1	НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90		90					14 810,76
		Пр/774-053.0	СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46		46					7 569,94
			Всего по позиции							14 296,62		39 458,67
89	89	ФСБЦ-21.2.03.05-0053	Провод силовой установочный с медными жилами ПуВ 1х10-450	1000 м	0,28428	1	0,28428	78 573,69	1,4	110 003,17		31 271,70
			Всего по позиции									31 271,70

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ВРУ												
90	90	ФСБЦ-08.3.08.02-0058	Уголок стальной горячекатаный равнополочный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина полок 35-56 мм, толщина полки 3-5 мм	т	0,043732	1	0,043732			48 141,40		2 105,32
			Всего по позиции									2 105,32
91	91	ФСБЦ-08.3.05.02-0021	Прокат листовой горячекатаный, марки стали СтЗсп, СтЗпс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т	0,0235	1	0,0235	71 131,50	0,83	59 039,15		1 387,42
			Всего по позиции									1 387,42
92	92	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,0432	1	0,0432					
			Итого прямые затраты									191,81
			ФОТ									142,32
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					120,40
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					61,70
			Всего по позиции							8 655,32		373,91
93	93	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 //за два раза окраска за два раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2	0,0432	1	0,0432					
			Итого прямые затраты									217,25
			ФОТ									98,27
		Пр/812-013.0-1, Приказ № 812/нр от 21.12.2020 п.25	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94	0,9	84,6					83,14
		Пр/774-013.0, Приказ № 774/нр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					42,60
			Всего по позиции							7 939,58		342,99
94	94	ГЭСНм08-03-572-07	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	шт	2	1	2					
			Итого прямые затраты									15 753,02
			ФОТ									5 719,76
		Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					5 548,17
		Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 917,08
			Всего по позиции							12 156,63		24 313,26
95	95	ФСБЦ-07.2.07.04-0007	Конструкции стальные индивидуального изготовления из сортового проката	т	-0,06	1	-0,06	105 278,81	1,29	135 809,66		-8 148,58
			Всего по позиции									-8 148,58
96	96	ФСБЦ-14.4.02.04-0142	Краска масляная МА-0115, мумия, сурик железный	кг	-0,1	1	-0,1	79,88	1,73	138,19		-13,82
			Всего по позиции									-13,82
97	97	Счет-фактура № 734 от 24.11.2025	ВРУ 01-48-250-347 УХЛ4	шт	1	1	1			77 642,21		77 642,21
			Цена=93170,65/1,2									
			Всего по позиции									77 642,21
98	98	Счет-фактура № 734 от 24.11.2025	ВРУ 01-11-250-301 УХЛ4	шт	1	1	1			97 889,17		97 889,17
			Цена=117467/1,2									
			Всего по позиции									97 889,17
99	99	ГЭСНм11-06-002-01	Электрические проводки в щитах и пультках: шкафных и панельных	100 м	0,12	1	0,12					
			Итого прямые затраты									728,22



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ФОТ										
		Пр812-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	90		90					715,50
		Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники		%	46		46					643,95
		Всего по позиции										329,13
100	100	ФСБЦ.21.2.03.05-0076	Провод стальной, установочный с медными жилами ПУТВ 1х50-450	1000 м	0,01224	1	0,01224	377 211,69	1,4	528 096,37		1715,61
		Всего по позиции										6463,90
101	101	ФСБЦ.20.2.10.03-0013	Наконечники кабельные медные 50-10-11	100 шт	0,16	1	0,16	3 617,19	1,27	4 593,83		735,01
		Всего по позиции										735,01
Заземление												
102	102	ГЭСНм08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали: полнотеловой сечением 160 мм2	100 м	0,09	1	0,09					
		ФОТ										1116,44
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					732,68
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					710,70
		Всего по позиции										373,67
		Всего по позиции										2274,99
103	103	ГЭСНм08-02-472-07	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полнотеловой стали сечением 160 мм2	100 м	0,13	1	0,13					
		ФОТ										1 835,21
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 355,06
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 314,41
		Всего по позиции										691,08
		Всего по позиции										3867,02
104	104	ФСБЦ.08.3.07.01-0042	Прокат стальной горячекатаный полнотеловой, марки стали Ст3сп, Ст3сп, размеры 40х4 мм	т	0,02772	1	0,02772	67 961,14	0,87	59 126,19		1 638,98
		Всего по позиции										1 638,98
105	105	ГЭСНм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полнотеловой стали сечением 100 мм2	100 м	0,5	1	0,5					
		ФОТ										6 175,43
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					4 625,29
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					4 498,53
		Всего по позиции										2 358,90
		Всего по позиции										13 111,14
106	106	ФСБЦ.08.3.07.01-0033	Прокат стальной горячекатаный полнотеловой, марки стали Ст3сп, Ст3сп, размеры 20х4 мм	т	0,0314	1	0,0314	72 683,36	0,87	63 234,52		1 985,56
		Всего по позиции										1 985,56
107	107	ГЭСНм08-02-471-04	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм	10 шт	0,3	1	0,3					
		ФОТ										2 069,47
		Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97					1 234,59
		Пр774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51					1 197,55
		Всего по позиции										629,64
		Всего по позиции										3 920,33
108	108	ФСБЦ.08.3.04.02-0095	Прокат стальной горячекатаный круглый, марки стали Ст3сп, Ст3сп, диаметр 14-50 мм	т	0,01881	1	0,01881	66 456,50	0,87	57 817,16		1 087,54
		Всего по позиции										1 087,54
109	109	ГЭСНм08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм2 открыто по строительным основаниям	100 м	0,01	1	0,01					
		ФОТ										179,07
		Всего по позиции										176,36

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					171,07
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					89,94
			Всего по позиции							44 360,00		443,60
110	110	ФСБЦ-21.2.03.05-1078	Провод силовой установочный с медными жилами ПугВ 1х6-450	1000 м	0,00103	1	0,00103	48 053,51	1,4	67 274,91		69,29
			Всего по позиции									69,29
111	111	ФСБЦ-20.2.10.03-0008	Наконечники кабельные медные 6-6-4	100 шт	0,04	1	0,04	438,46	1,27	556,84		22,27
			Всего по позиции									22,27
<b>Итого по разделу 1 :</b>												
			Всего прямые затраты (справочно)									892 923,88
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									451 304,26
			Эксплуатация машин									8 528,50
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 667,44
			Материалы									428 423,68
			Строительные работы									61 129,61
			в том числе:									
			оплата труда									25 424,55
			эксплуатация машин и механизмов									20,49
			оплата труда машинистов (Отм)									69,55
			материалы									204,81
			накладные расходы									23 184,22
			сметная прибыль									12 225,99
			Монтажные работы									1 502 250,68
			в том числе:									
			оплата труда									425 879,71
			эксплуатация машин и механизмов									8 508,01
			оплата труда машинистов (Отм)									4 597,89
			материалы									428 218,87
			накладные расходы									416 361,23
			сметная прибыль									218 684,97
			Оборудование									414 248,34
			Оборудование									385 531,38
			Инженерное оборудование									28 716,96
			Всего ФОТ (справочно)									455 971,70
			Всего накладные расходы (справочно)									439 545,45
			Всего сметная прибыль (справочно)									230 910,96
			<b>Всего по разделу 1</b>									<b>1 977 628,63</b>
			справочно:									
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									69 833,28
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									385 531,38
			Затраты труда рабочих				803,650574					
			Затраты труда машинистов				7,146492					
<b>Раздел 2. Общестроительные работы</b>												
112	112	ГЭСН46-03-012-01	Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 20 см2	100 м	0,39	1	0,39					
			<b>Итого прямые затраты</b>									<b>5 671,45</b>
			ФОТ									5 161,68



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр812-040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					5 316,53
		Пр774-040-1	СП1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					3 045,39
			Всего по позиции									35 983,00
113	113	ГЭСН46-03-013-45	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	0,05	1	0,05					14 033,37
			Итого прямые затраты									139,72
		Пр812-040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					137,67
		Пр774-040-1	СП1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					141,80
			Всего по позиции									81,23
			Всего по позиции									7 255,00
114	114	ГЭСН46-03-014-01	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полнов перфоратором глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм	100	0,04	1	0,04					362,75
			Итого прямые затраты									138,15
		Пр812-040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					135,98
		Пр774-040-1	СП1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					140,06
			Всего по позиции									80,23
			Всего по позиции									8 961,00
115	115	ГЭСН46-03-017-15	Заделка борозд в бетонных стенах шириной до 50 мм, глубиной до 20 мм	100 м	0,39	1	0,39					358,44
			Итого прямые затраты									4 512,30
		Пр812-040-1-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103					4 510,61
		Пр774-040-1	СП1 Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59					4 645,93
			Всего по позиции									2 661,26
			Всего по позиции									30 474,03
116	116	04.3.01.12.0004	Раствор кладочный, цементно-известковый, М75	м3	-0,011	1	-0,011		1,54			5 943,81
			Всего по позиции									-65,38
117	117	ФСБЦ.04.3.02.05-0002	Смеси сухие гипсовые штукатурные с легким заполнителем и поливинилхлоридными добавками, класс В3,5 (М50)	кг	22	1	22		1,66			20,43
			Всего по позиции									449,46
118	118	ГЭСН15-04-024-08	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,1	1	0,1					449,46
			Примечание от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (СЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15; ЗИ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; 421100 п.586 (в ред. пр. ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 55-пр от 30.01.2024)									1 322,21
			Итого прямые затраты									1 129,21
			ФОТ									1 016,29
			Пр812-015-0-1. Прокат НР Отделочные работы № 812-пр от 21.12.2020 п.25	%	100		0,9		90			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					470,32
			Всего по позиции							28 088,20		2 808,82
119	119	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115	т	0,00267	1	0,00267			132 793,52		354,56
			Всего по позиции									354,56
120	120	ГЭСН15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,1	1	0,1					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									2 654,04
			ФОТ									2 353,26
		Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					2 117,93
		Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					980,13
			Всего по позиции							57 521,00		5 752,10
121	121	ФСБЦ-14.3.02.01-0111	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,0063	1	0,0063		52 265,82	1,84	96 169,11	605,87
			Всего по позиции									605,87
122	122	ГЭСН01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3	0,019	1	0,019					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									1 531,87
			ФОТ									1 531,87
		Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					1 227,03
		Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					520,84
			Всего по позиции							172 617,89		3 279,74
123	123	ГЭСН01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3	0,019	1	0,019					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
			Итого прямые затраты									843,97
			ФОТ									843,97
		Пр/812-001.2-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	89	0,9	80,1					676,02
		Пр/774-001.2, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Земляные работы, выполняемые ручным способом	%	40	0,85	34					286,95
			Всего по позиции							95 102,11		1 806,94
Противопожарные кабельные проходы												
124	124	ГЭСН08-02-155-01	Герметизация проходов при вводе кабелей во взрывоопасные помещения уплотнительной массой	шт	1	1	1					
			Итого прямые затраты									716,27
			ФОТ									207,91



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Пр/812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					201,67
			Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					106,03
			Всего по позиции							1 028,13		1 028,13
125	125	ФСБЦ-01.7.07.29-0221	Герметик для уплотнения кабельных вводов и муфт, герметизации резьбовых соединений газовых и водопроводных труб	кг	-0,72	1	-0,72	490,01	1,25	612,51		-441,01
			Всего по позиции									-441,01
126	126	ФСБЦ-14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	1	1	1	478,28	1,25	597,85		597,85
			Всего по позиции									597,85
Итого по разделу 2 Общестроительные работы :												
			Всего прямые затраты (справочно)									19 100,87
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									15 982,74
			Эксплуатация машин									527,65
			Оплата труда машинистов (Отм)									29,42
			Материалы									2 561,06
			Строительные работы									41 338,92
			в том числе:									
			оплата труда									15 774,83
			эксплуатация машин и механизмов									527,65
			оплата труда машинистов (Отм)									29,42
			материалы									1 599,08
			накладные расходы									15 281,59
			сметная прибыль									8 126,35
			Монтажные работы									1 477,59
			в том числе:									
			оплата труда									207,91
			материалы									961,98
			накладные расходы									201,67
			сметная прибыль									106,03
			Всего ФОТ (справочно)									16 012,16
			Всего накладные расходы (справочно)									15 483,26
			Всего сметная прибыль (справочно)									8 232,38
			Всего по разделу 2 Общестроительные работы									42 816,51
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				31,638325					
			Затраты труда машинистов				0,05605					
Итого по акту:												
			Всего прямые затраты (справочно)									912 024,75
			в том числе:									
			Оплата труда рабочих									467 287,00
			Эксплуатация машин									9 056,15
			Оплата труда машинистов (Отм)									4 696,86
			Материалы									430 984,74
			Строительные работы									102 468,53
			в том числе:									
			оплата труда									41 199,38
			эксплуатация машин и механизмов									548,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			оплата труда машинистов (Отм)									98,97
			материалы									1 803,89
			накладные расходы									38 465,81
			сметная прибыль									20 352,34
			Монтажные работы									1 503 728,27
			в том числе:									
			оплата труда									426 087,52
			эксплуатация машин и механизмов									8 506,01
			оплата труда машинистов (Отм)									4 597,89
			материалы									429 180,85
			накладные расходы									416 562,90
			сметная прибыль									218 791,00
			Оборудование									414 248,34
			Оборудование									385 531,38
			Инженерное оборудование									28 716,96
			Всего									2 020 445,14
			Всего ФОТ (справочно)									471 983,86
			Всего накладные расходы (справочно)									455 028,71
			Всего сметная прибыль (справочно)									239 143,34
			Всего									2 020 445,14
			Компенсация НДС при УСН									169 046,62
			Всего									2 189 491,76
			Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации - 0,0449470239390681%									984,11
			Итого по акту									2 188 507,65

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад"  
Директор

ПРИНЯЛИ:  
Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля  
Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля  
Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе :  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



Д.И. Кошкин

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

К.В. Зиндрев

Н.И. Кузнецова

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

(подпись)

(расшифровка подписи)



Заказчик	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области", 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новоторжская дом 10, тел. 393-107		(организация, адрес, телефон, факс)	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад", 641720, Курганская область, м.о. Катайский, с. Ильинское, ул. Западная, д. 35, г-ж 214, 216, каб. 1		(организация, адрес, телефон, факс)	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а (Ремонт внутридомовых инженерных систем электрооснабжения)			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мелиораторов, д. 17а (наименование, адрес) (наименование)		Вид деятельности по ОКДП по ОКТО по ОКТО	
Договор подряда (контракт)			Вид операции	
номер дата			6.31.25 12.05.2025	
Вид документа			Дата составления	
2			15.12.2025	
Отчетный период			с по	
			01.07.2025 15.12.2025	

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01. Ремонт внутридомовых инженерных систем электрооснабжения (Пусконаладочные работы)  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

228 385,43 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции	по смете				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Пусконаладочные работы												
1	1	ГЭСНп01-11-010-01	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлителя	измерение	1	1	1					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					743,44
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					550,15
		Всего по позиции					36					267,64
												1 561,23
2	2	ГЭСНп01-11-011-01	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	100 измерений	0,24	1	0,24					
Итого прямые затраты												
ФОТ												
		Пр/812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	74		74					2 312,38
		Пр/774-083.0 СП Пусконаладочные работы: "входную" - 80%, "под нагрузкой" - 20%		%	36		36					1 711,16
		Всего по позиции					36					832,46
		Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"										20 233,33
		Итого прямые затраты										4 856,00
3	3	ГЭСНп01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	30	1	30					
		Итого прямые затраты										22 303,05
		ФОТ										22 303,05





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	421Itr_2020_прил 8, п.1 _пр 6	Электротехнические устройства		%			80					182 790,50
	421Itr_2020_прил 8, п.1 _пр 7	ПНР "под нагрузкой" в том числе: Электротехнические устройства		%			20					45 697,63
<b>Итого по акту:</b>												
		Всего прямые затраты (справочно)										108 803,86
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										108 803,86
		Прочие затраты										228 488,13
		Пусконаладочные работы										228 488,13
		в том числе:										
		оплата труда										108 803,86
		накладные расходы										80 514,87
		сметная прибыль										39 169,40
		Всего ФОТ (справочно)										108 803,86
		Всего накладные расходы (справочно)										80 514,87
		Всего сметная прибыль (справочно)										39 169,40
		Всего										228 488,13
		Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации - 0,044947023930681%										102,70
		Итого по акту										228 385,43

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью "СК "Северо-Запад"

Д.И. Кошкин



Приймл:  
Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

А.В. Бытов

Перечень работ и объемы подтверждаю:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

К.В. Зиндаев

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:  
Специалист сметного отдела

Н.И. Кузнецова

Представитель органов местного самоуправления:

В.А. Сирот

Уполномоченный представитель от собственников помещений:

(подпись)

(расшифровка подписи)